



MUSTER-LEISTUNGSVERZEICHNIS

Bodenreinigung

Muster-Leistungsverzeichnis für die maschinelle Reinigung von Hartböden

Dieses Muster-Leistungsverzeichnis beschreibt die maschinelle Grund- und Zwischenreinigung von PVC, Linoleum, Fliesen und ähnlichen Hartböden. Es passt für Büros, Praxen, Läden und private Wohnungen, die einen konkreten Überblick über einzelne Arbeitsschritte suchen.

Tipp: Haken Sie rechts ab, was Sie brauchen, und ändern Sie den Turnus nach Ihren Vorstellungen. Das ausgefüllte Blatt können Sie Ihrer Anfrage beilegen – beim kostenlosen Termin vor Ort gehen wir es gemeinsam durch und legen Umfang und Häufigkeit fest.

Ihr Objekt in Stichworten

Bodenfläche in Quadratmetern nach Belagsart getrennt

Belagsart: PVC, Linoleum, Kautschuk, Fliesen,
Feinsteinzeug oder Naturstein

Zustand vorhandener Pflegeschichten oder
Beschichtungen

Zugänglichkeit für Maschinen, insbesondere Türbreiten
und Aufzüge

Gewünschtes Zeitfenster: abends, nachts oder am
Wochenende

Arbeiten und Häufigkeit

Nr.	1. Vorarbeiten	Turnus	Gewünscht
1.1	Belag an einer unauffälligen Stelle mit Probefläche testen	einmalig	☐
1.2	Bodenfläche von Möbeln oder Hindernissen räumen lassen	je Einsatz	☐
1.3	Groben Schmutz und Fasern vor der Maschine aufsaugen	je Einsatz	☐
1.4	Passende Pads und Bürsten je nach Belag auswählen	je Einsatz	☐

Nr.	2. Maschinelle Reinigung elastischer Beläge	Turnus	Gewünscht
2.1	PVC und Vinyl mit Einscheibenmaschine und passendem Pad bearbeiten	monatlich	☐
2.2	Alte Pflegefilme bei Bedarf mit milder Lösung anlösen	vierteljährlich	☐
2.3	Linoleum ausschließlich mit pH-verträglichen Mitteln behandeln	monatlich	☐
2.4	Kautschukboden mit spezieller Kautschukpflege ohne Lösemittel reinigen	monatlich	☐



Nr.	2. Maschinelle Reinigung elastischer Beläge	Turnus	Gewünscht
2.5	Schmutzflotte mit dem Nasssauger vollständig aufnehmen	je Einsatz	☐
2.6	Klick-Vinylböden auf Absatzstriche und Vergilbung hin kontrollieren	monatlich	☐

Nr.	3. Fliesen und Feinsteinzeug	Turnus	Gewünscht
3.1	Fliesenflächen mit Scheuersaugmaschine bearbeiten	monatlich	☐
3.2	Fugen mit Fugenbürste von Grauschleier befreien	vierteljährlich	☐
3.3	Kalkablagerungen bei Bedarf mit saurem Reiniger und Nachspülen lösen materialabhängig	vierteljährlich	☐
3.4	Feinsteinzeug im Eingangsbereich auf Rutschgefahr durch Pflegereste prüfen	monatlich	☐

Nr.	4. Einpflege und Schutz	Turnus	Gewünscht
4.1	Neue Polymerpflege nach Herstellervorgabe auftragen Zusatzleistung	vierteljährlich	☐
4.2	Bodenschutzfilzgleiter an Möbelfüßen empfehlen und auf Wunsch anbringen Zusatzleistung	einmalig	☐
4.3	Behandelte Fläche vor Wiederbenutzung ausreichend trocknen lassen	je Einsatz	☐

Nr.	5. Randbereiche und Details	Turnus	Gewünscht
5.1	Sockelleisten und Übergänge zu anderen Belägen mitreinigen	monatlich	☐
5.2	Ecken und schwer zugängliche Bereiche mit Handpad nacharbeiten	monatlich	☐
5.3	Türschwellen und Aufzugsvorräume in die Reinigung einbeziehen	monatlich	☐
5.4	Übergänge an Bodenabschlussschienen von Ablagerungen befreien	monatlich	☐

Nr.	6. Abschluss	Turnus	Gewünscht
6.1	Fläche nach Trocknung auf Streifenfreiheit und Glanzgrad prüfen	je Einsatz	☐
6.2	Möbel nach Freigabe zurückstellen	je Einsatz	☐
6.3	Kurze Rückmeldung zu Belagsschäden wie Rissen oder Hohlstellen geben	je Einsatz	☐
6.4	Trocknungszeit vor Wiederbetreten der Fläche einhalten	je Einsatz	☐

Auf Wunsch zusätzlich

- ☐ Neue Beschichtung nach vollständiger Grundreinigung aufbauen
- ☐ Behandlung stark verschmutzter Laufstraßen vor dem Empfangstresen
- ☐ Zusätzliche Termine nach Renovierung oder vor einem Umzug
- ☐ Einpflege von Naturstein und Terrazzo nach Absprache
- ☐ Reinigung von Treppenhäusern im gleichen Turnus



Nicht Teil dieses Verzeichnisses

- Verlegung, Reparatur oder Austausch von Bodenbelägen
- Beseitigung struktureller Schäden wie Risse oder Hohlstellen im Belag
- Reinigung von Teppichböden oder textilen Belägen
- Möbeltransport außerhalb der unmittelbaren Arbeitsfläche

Ihr Beitrag als Auftraggeber

- Bodenfläche am Termin von Möbeln freiräumen lassen
- Angaben zur Belagsart bereitstellen, soweit bekannt
- Zugang für Maschinen über Türen und Aufzüge ermöglichen
- Stromanschluss in der Nähe der Arbeitsfläche bereitstellen

So prüfen wir das Ergebnis

- ✓ Probefläche vor dem ersten Einsatz bei unbekannten Belägen
- ✓ Sichtprüfung auf Streifenfreiheit und gleichmäßigen Glanzgrad
- ✓ Feste Teams mit Erfahrung in unterschiedlichen Belagsarten

Zur Spalte Turnus: „je Einsatz“ heißt bei jedem vereinbarten Reinigungstermin, „bei Bedarf“ bei sichtbarer Verschmutzung oder auf Ihren Hinweis, „nach Absprache“ wird individuell festgelegt. Die Angaben sind Vorschläge, die wir an Nutzung, Öffnungszeiten und Budget anpassen.

Nächster Schritt: kostenlose Besichtigung

Termin vor Ort in allen Berliner Bezirken und im nahen Umland · schriftliches Festpreis-Angebot werktags binnen 24 Stunden · eigenes, fest angestelltes Personal · Betriebshaftpflicht bei der DEVK

Anfrage: putzfirmaberlin.de/angebot · **E-Mail:** info@putzfirmaberlin.de · **Telefon:** 030 201 64 24 81

Mehr zur Leistung: putzfirmaberlin.de/leistungen/bodenreinigung