



MUSTER-LEISTUNGSVERZEICHNIS

Endreinigung

Muster-Leistungsverzeichnis für die einmalige Reinigung leerer Wohnungen bei Auszug oder Übergabe

Dieses Muster gilt für die Reinigung einer leeren Wohnung vor der Schlüsselübergabe. Es orientiert sich am Standard „gründlich gereinigt“, unabhängig davon, ob im Mietvertrag von besenrein oder einem anderen Zustand die Rede ist. Rechtliche Fragen zu Übergabe oder Kaution beantwortet dieses Verzeichnis nicht.

Tipp: Haken Sie rechts ab, was Sie brauchen, und ändern Sie den Turnus nach Ihren Vorstellungen. Das ausgefüllte Blatt können Sie Ihrer Anfrage beilegen – beim kostenlosen Termin vor Ort gehen wir es gemeinsam durch und legen Umfang und Häufigkeit fest.

Ihr Objekt in Stichworten

Wohnfläche in m² im leeren Zustand

Fensteranzahl, darunter eventuell Kastenfenster im Altbau

Zustand von Küche und Bad

Termin der Übergabe

Verfügbarkeit von Strom und Wasser während der Reinigung

Arbeiten und Häufigkeit

Nr.	1. Küche	Turnus	Gewünscht
1.1	Ober- und Unterschränke innen und außen auswischen	einmalig	☐
1.2	Backofen samt Einschüben und Blechen reinigen	einmalig	☐
1.3	Kochfeld und Dunstabzugshaube außen entfetten	einmalig	☐
1.4	Spüle und Armatur entkalken	einmalig	☐
1.5	Fliesenspiegel entfetten	einmalig	☐
1.6	Kühlschrank innen reinigen, sofern abgetaut	bei Bedarf	☐



Nr.	2. Bad und WC	Turnus	Gewünscht
2.1	Dusche oder Wanne gründlich entkalken	einmalig	☐
2.2	Waschbecken und WC vollständig reinigen	einmalig	☐
2.3	Fugen im Rahmen des Möglichen aufhellen	einmalig	☐
2.4	Spiegelschrank innen und außen auswischen	einmalig	☐
2.5	Lüftungsgitter von Staub befreien	einmalig	☐

Nr.	3. Wohnräume und Flur	Turnus	Gewünscht
3.1	Böden saugen und feucht aufnehmen	einmalig	☐
3.2	Fußleisten und Türzargen abwischen	einmalig	☐
3.3	Lichtschalter und Steckdosenblenden reinigen	einmalig	☐
3.4	Heizkörper außen und in den Zwischenräumen reinigen	einmalig	☐
3.5	Einbauschränke von innen auswischen	einmalig	☐
3.6	Abstellkammer vollständig auswischen	einmalig	☐

Nr.	4. Fenster und Balkon	Turnus	Gewünscht
4.1	Fenster innen und außen mit Rahmen putzen	einmalig	☐
4.2	Fensterfalze und Fensterbänke auswischen	einmalig	☐
4.3	Balkonboden fegen und feucht wischen	einmalig	☐
4.4	Balkontür innen von Fingerspuren befreien	einmalig	☐
4.5	Kastenfenster mit vier Glasflächen pro Fenster reinigen	bei Bedarf	☐

Nr.	5. Abnahme und Dokumentation	Turnus	Gewünscht
5.1	Fotodokumentation aus jedem Raum nach Abschluss	einmalig	☐
5.2	gemeinsame Sichtprüfung vor Ort, sofern terminlich möglich	bei Bedarf	☐
5.3	kurzfristige Nachbesserung bis zum Übergabetermin	bei Bedarf	☐

Auf Wunsch zusätzlich

- ☐ Reinigung von Keller- oder Dachbodenabteil, sofern leer geräumt
- ☐ intensive Fugenreinigung mit längerer Einwirkzeit
- ☐ Reinigung besonders vieler Kastenfenster nach Aufmaß
- ☐ Mitnahme kleiner Restgegenstände wie leerer Putzmittelflaschen

Nicht Teil dieses Verzeichnisses

- Schließen von Dübellöchern oder Streifarbeiten
- Erneuern von Silikonfugen
- Sanierung von Schimmel an der Bausubstanz
- Entrümpelung von Möbeln oder Sperrmüll
- Reinigung, solange die Wohnung noch nicht leer geräumt ist



Ihr Beitrag als Auftraggeber

- Wohnung vollständig leergeräumt, auch Kleinteile
- Strom und Wasser bis nach dem Reinigungstermin angemeldet
- Kühlschrank rechtzeitig abgetaut
- Zugang zu Keller- oder Dachbodenabteil bereitgelegt

So prüfen wir das Ergebnis

- ✓ Fotoprotokoll als Nachweis über den erreichten Zustand
- ✓ Nachbesserung, wenn vor der Übergabe noch etwas auffällt
- ✓ keine Zusage zu Kautions- oder rechtlicher Abnahme durch den Vermieter

Zur Spalte Turnus: „je Einsatz“ heißt bei jedem vereinbarten Reinigungstermin, „bei Bedarf“ bei sichtbarer Verschmutzung oder auf Ihren Hinweis, „nach Absprache“ wird individuell festgelegt. Die Angaben sind Vorschläge, die wir an Nutzung, Öffnungszeiten und Budget anpassen.

Nächster Schritt: kostenlose Besichtigung

Termin vor Ort in allen Berliner Bezirken und im nahen Umland · schriftliches Festpreis-Angebot werktags binnen 24 Stunden · eigenes, fest angestelltes Personal · Betriebshaftpflicht bei der DEVK

Anfrage: putzfirmaberlin.de/angebot · **E-Mail:** info@putzfirmaberlin.de · **Telefon:** 030 201 64 24 81

Mehr zur Leistung: putzfirmaberlin.de/leistungen/endreinigung